



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "Метеорит и Ко",  
620102, г. Екатеринбург, ул. Ясная,  
д. 20Д, пом.41

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 25.10.2018

№ RU 66302000-1272-2018

И. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Две секции 13-секционного жилого дома со встроенными нежилыми  
помещениями общественного назначения в подвальном и на первом этажах  
(№ 1П, 1Н по ПЗУ) - 1 этап строительства

расположенного по адресу:

город Екатеринбург, улица Щорса, дом 53

(Справка Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных  
отношений Администрации города Екатеринбурга о присвоении адреса от 06.02.2014 №  
90)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0501007:77,

строительный адрес:

Российская Федерация, Свердловская область, город Екатеринбург,  
западная часть кадастрового квартала, ограниченного ориентирами: по  
красной линии ул. Степана Разина-Циолковского-Чайковского-Щорса

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:



RU 66302000-3076, дата выдачи 25.12.2012, орган выдавший разрешение:

Администрация города Екатеринбурга

RU 66302000-5177-2015, дата выдачи 03.08.2015, орган выдавший

разрешение: Администрация города Екатеринбурга

RU 66302000-1272-2018, дата выдачи 11.07.2018, орган выдавший

разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры  
Свердловской области

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
<b>Две секции 13-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения в подвальном и на первом этажах (№ 1П, 1Н по ПЗУ) - 1 этап строительства</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	21896,17	-
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	4866,18	5383,1
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	2280,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе	кв.м.	-	953,8
- нежилые помещения	кв.м.	-	514,6
- нежилые помещения офиса № 1	кв.м.	-	122,1
- нежилые помещения офиса № 2	кв.м.	-	111,8
- нежилые помещения офиса № 3	кв.м.	-	93,9
- нежилые помещения офиса № 4	кв.м.	-	111,4
Иные показатели			
Общая площадь в соответствии с Приказом от 01.03.2016 № 90	кв.м.		6109,4
<b>Количество зданий, сооружений</b>	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы
Иные показ
Две секции общественн этап строи
Общая площ исключени
Общая площ том числе - площадь о многокварт
Количество
в том числе
Количество
Количество всего
1-комнатные
2-комнатные
3-комнатные
4-комнатные
более чем 4-
Общая площ учетом балк
Сети и систе обеспечения
Лифты
Эскалаторы
Инвалидные
Материалы ф
Материалы с
Материалы п
Материалы к
Иные показат



ение:

ры

актически

ценями  
ПЗУ) - 1

-

-

5383,1

2280,9

953,8

514,6

122,1

111,8

93,9

111,4

6109,4

1

ха, спорта и

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
<b>Две секции 13-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения в подвальном и на первом этажах (№ 1П, 1Н по ПЗУ) - 1 этап строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	-	2911,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе	кв.м.	-	2280,9
- площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	1327,1
Количество этажей	шт.	-	8
в том числе подземных	шт.	-	1
Количество секций	секций	-	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	48/2911,8
1-комнатные	шт./кв.м.	-	12/459,4
2-комнатные	шт./кв.м.	-	24/1466,4
3-комнатные	шт./кв.м.	-	12/986,0
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	-	3102,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сборные железобетонные сваи с монолитным железобетонным ростверком	Сборные железобетонные сваи с монолитным железобетонным ростверком
Материалы стен		Монолитный железобетон твинблоки	Монолитный железобетон твинблоки
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Рулонная утепленная плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			



